

ZONE D'ACTIVITES WILWISHEIM

Dépenses de fonctionnement

Article	Nature	CA 2020	CA 2021 HT	CFU 2022 HT	BP 2023
002	Déficit de fonctionnement reporté			370 538,97	
011	Charges à caractère général	544 770,58	447 224,97	507 972,12	522 520,38
6015	Terrains à aménager	476 750,00	24 847,39	21 242,39	21 250
	Acquisition foncières	476 750,00	3 605,00		
	Indemnités aux exploitants		21 242,39	21 242,39	21 250,00
6045	Etudes et prestations de service	31 275,58	16 530,90	149 637,03	110 000
	Frais de notaire	4 977,69	403,90	125,00	
	Frais de géomètre		3 076,00	4 916,00	4 000,00
	Permis d'aménager	2 480,00			
	Annonce legales	1 160,64	720,00		
	Ingenierie	20 657,25	12 331,00	1 706,72	22 000,00
	Mission SPS			70,00	
	Fouilles			142 819,31	84 000,00
	Frais de dossier bancaire	2 000,00			
605	Equipement et travaux	36 745,00	405 351,68	336 573,70	390 570,38
	Sondages sol				
	Travaux lot 1	36 500,00	376 349,74	181 705,82	200 000,00
	Travaux lot 2		29 001,94	107 154,54	
	Travaux lot 3				56 000,00
	Mission SPS	245,00			
	Convention SDEA				64 500,00
	Convention ES			46 954,34	
	Convention ORANGE				2 500,00
	Divers			759,00	67 570,38
63512	Taxes foncières		495,00	519,00	700,00
043	Opérations ordres de la section	0,00	0,00	12 589,95	40 700,00
608	Frais sur terrains en cours d'aménag.			12 589,95	40 700,00
66	Charges financières	0,00	0,00	12 070,95	40 000,00
66111	Intérêt			12 070,95	40 000,00
042	Opérations ordres transf entre sections	0,00	0,00	545 555,58	1 101 662,17
7133	Variation des en-cours de production de bien			545 555,58	1 101 662,17
71355	Variation de stock terrain aménagés				
	DÉPENSES FONCTIONNEMENT	544 770,58	447 224,97	1 448 727,57	1 704 882,55

Recettes de fonctionnement

Article	Nature	CA 2020	CA 2021	CFU 2022	BP 2023
002	Excedent de fonctionnement reporté				445 394,55
70	Produits de services ventes diverses			664 585,00	988 788,00
7015	Ventes de terrains			664 585	988 788,00
042	Opération ordres transf entre sections	545 556,58	0,00	1 101 661,17	0,00
7133	Variation des en-cours	545 556,58		1 101 661,17	
74		75 900,00	0,00	115 286,00	230 000,00
748371	Subvention DETR	75 900,00		24 557,00	150 000,00
7473	Subvention CEA			90 729,00	
74741	Participation commune				30 000,00
	Reversement TA				50 000,00

043	Opération ordre interieur de section	0,00	0,00	12 589,95	40 700,00
796	Transfert charges financières			12 589,95	40 700,00
002	Excédent de fonctionnement reporté		76 686,00		
RECETTES FONCTIONNEMENT		621 456,58	76 686,00	1 894 122,12	1 704 882,55

Dépenses d'investissement

Article	Nature	CA 2020	CA 2021	CFU 2022	BP 2023
1641	Remboursement emprunt			500 000,00	1 500 000,00
040	Opération ordres transf entre sections	545 556,58	0,00	1 101 661,17	0,00
3351	Travaux en cours	545 556,58		1 101 661,17	
3354	Etudes et prestations de services				
33581	Frais accessoires				
	Déficit d'investissement		545 556,58		
DÉPENSES INVESTISSEMENT		545 556,58	545 556,58	1 601 661,17	1 500 000,00

Recettes d'investissement

Article	Nature	CA 2020	CA 2021	CFU 2022	BP 2023
001	Excédent Investissement reporté			954 443,42	398 337,83
1641	Emprunt		1 500 000,00	500 000,00	
10226	Taxe d'aménagement				
040	Opération ordres			545 555,58	1 101 662,17
3351	Travaux en cours – Terrains			545 555,58	1 101 662,17
3354	Etudes et prestation de services				
3555	Terrains aménagés				
RECETTES INVESTISSEMENT		0	1 500 000	1 999 999	1 500 000,00

RÉCAPITULATION

	CA 2020	CA 2021	CFU 2022	BP 2023
Dépenses FONCTIONNEMENT	544 770,58	447 224,97	1 448 727,57	1 704 882,55
Recettes FONCTIONNEMENT	621 456,58	76 686,00	1 894 122,12	1 704 882,55
Balance	76 686,00	-370 538,97	445 394,55	0,00
Dépenses INVESTISSEMENT	545 556,58	545 556,58	1 601 661,17	1 500 000,00
Recettes INVESTISSEMENT	0,00	1 500 000,00	1 999 999,00	1 500 000,00
Balance	-545 556,58	954 443,42	398 337,83	0,00
BALANCE GÉNÉRALE	-468 870,58	583 904,45	843 732,38	0,00